



AJUNTAMENT DE  
STA. MARGARIDA  
DE MONTBUI

Registre d'entrada

**COMUNICACIÓ PRÈVIA**  
**per al canvi de titularitat d'una Activitat Innòcua.**

TITULAR I TRANSMITENT DE L'ACTIVITAT		
DNI/NIF/NIE	Cognoms	Nom
Adreça		Localitat
Codi postal	Correu electrònic	Telèfon

ADQUIRENT DE L'ACTIVITAT		
DNI/NIF/NIE	Cognoms	Nom
Adreça		Localitat
Codi postal	Correu electrònic	Telèfon

ACTIVITAT		
Descripció		
Nom comercial	Actual:	
	Nou, si escau:	
Comunicació Exp.		Data presentació
Adreça		Localitat
Codi postal	Correu electrònic	Telèfon

**COMPAREIXEM davant l'Ajuntament i comuniquem :**

Primer.- Que de conformitat amb el que estableix l'article 86.2 del ROAS, posem en coneixement de l'Ajuntament la transmissió de la titularitat de l'activitat.

Segon.- Que amb motiu de la transmissió de la titularitat de l'establiment:

- S'han finalitzat les obres i instal·lacions necessàries, emparades per la llicència urbanística núm. \_\_\_\_, concedida en data \_\_\_\_\_, que s'assenyalen:
  - d'adequació interior
  - instal·lació rètol/s
  - aparell/s d'aire condicionat
  - Altres \_\_\_\_\_
- NO s'han realitzat obres i/o instal·lacions subjectes a llicència urbanística.

Tercer.- Que presento la documentació següent:

- Certificat tècnic conforme l'activitat no ha sofert modificacions substancials i les seves instal·lacions estan en bon estat i funcionen correctament. (Instal·lació elèctrica, enllumenat d'emergència, extintors, lavabos i la seva ventilació)
- Fotocòpia del DNI del titular inicial i del nou titular, o fotocòpia de l'escriptura de constitució de la societat si n'hi ha.
- Fotocòpia del darrer rebut de pagament de l'impost d'escombraries municipals.
- Fotocòpia d'alta de la declaració censal (model 036) o bé compromís de donar-se d'alta abans de l'inici de l'activitat.
- Document acreditatiu de la disponibilitat del local en el que consti el seu propietari (contracte de compraventa, arrendament...)
- Fotocòpia del contracte de l'assegurança de responsabilitat civil a nom del titular de l'establiment.
- Document acreditatiu del pagament de la taxa.
- Sol·licitud d'autorització sanitària de funcionament en cas que a l'establiment hi hagi manipulació d'aliments.

La presentació de la comunicació prèvia habilita al signant per a l'exercici de l'activitat abans descrita sota la exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que hagin lliurat les certificacions favorables i sens perjudici que per iniciar l'activitat s'ha de disposar dels títols administratius habilitats o controls inicials que d'acord amb la normativa sectorial no ambiental son preceptius.

A l'ampara del que disposa l'art.71 bis apartat 4) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, de Bases de Règim Local, la inexactitud, falsedat o omissió de qualsevol dada, manifestació o document que s'incorpora a una comunicació prèvia, determinarà la impossibilitat de continuar en l'exercici de l'activitat o dret afectat des de el moment en que es tingui coneixement dels fets, sens perjudici de la corresponent responsabilitat penal, civil o administrativa.

<b>TRANSMITENT QUE CESSA :</b> Nom: DNI/NIF: Signatura :	<b>ADQUIRENT :</b> Nom: DNI/NIF: Signatura :
---	---

Santa Margarida de Montbui, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

**SENYOR ALCALDE DE L'AJUNTAMENT DE STA. MARGARIDA DE MONTBUI**